

Zarządzenie Nr 63/VII/2025

Wójta Gminy Batorz

z dnia 25 lipca 2025 roku

**w sprawie ogłoszenia pierwszych rokowań na sprzedaż nieruchomości stanowiących
własność Gminy Batorz**

Na podstawie art. 30 ust. 1, 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1, ust. 2, art. 39 ust. 2, art. 67 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1145 z późn. zm.), § 25 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz. U. z 2021 roku poz. 2213), Uchwały Nr II/19/2024 Rady Gminy Batorz z dnia 18 czerwca 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Batorz, Uchwały nr IV/36/2024 Rady Gminy Batorz z dnia 24 września 2024 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Batorz oraz Zarządzenia nr 96/IX/2024 Wójta Gminy Batorz z dnia 27 września 2024 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego zarządzam, co następuje:

§ 1.

Ogłaszam pierwsze rokowania po drugim nieograniczonym przetargu ustnym na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Batorz składającej się z:

1. nieruchomości gruntowych stanowiących działki ewidencyjne nr 519/6 o powierzchni 0,0082 ha i nr 526/1 o powierzchni 0,0449 ha położonych w miejscowości Batorz Pierwszy, obręb ewidencyjny 0004 Batorz Pierwszy, gmina Batorz, objętych księgą wieczystą nr ZA1J/00029477/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych;
2. nieruchomości gruntowych stanowiących działki ewidencyjne nr 591/3 o powierzchni 0,0627 ha, nr 521/4 o powierzchni 0,1273 ha i nr 522/5 o powierzchni 0,1838 ha położonych w miejscowości Batorz Pierwszy, obręb ewidencyjny 0004 Batorz Pierwszy, gmina Batorz, objętych księgą wieczystą nr ZA1J/00027620/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych;
3. nieruchomość gruntowej stanowiącej działkę ewidencyjną nr 532/5 o powierzchni 0,0586 ha położoną w miejscowości Batorz Pierwszy, obręb ewidencyjny 0004 Batorz Pierwszy, gmina Batorz, objętej księgą wieczystą nr ZA1J/00033205/0 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych;
4. nieruchomości gruntowych stanowiących działki ewidencyjne nr 528 o powierzchni 0,0963 ha i nr 529/7 o powierzchni 0,6091 ha położonych w miejscowości Batorz Pierwszy, obręb ewidencyjny 0004 Batorz Pierwszy, gmina Batorz, objętych księgą wieczystą nr ZA1J/00033206/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych;
5. nieruchomości gruntowych stanowiących działki ewidencyjne nr 527 o powierzchni 0,1348 ha, nr 530/5 o powierzchni 0,2389 ha i nr 531 o powierzchni 0,1777 ha położonych w miejscowości Batorz Pierwszy, obręb ewidencyjny 0004 Batorz Pierwszy, gmina Batorz, objętych księgą wieczystą nr ZA1J/00027624/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2.

Ogłoszenie o pierwszych rokowaniach stanowiące załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie Zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Batorz, opublikowanie na oficjalnej stronie internetowej Urzędu Gminy Batorz <https://batorz.gmina.pl> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <https://ugbatorz.bip.e-zeto.eu> przez okres 1 miesiąca tj. od dnia 31 lipca 2025 roku do dnia 29 sierpnia 2025 roku.

§ 3.

Informacja o ogłoszeniu przetargu podlega publikacji w prasie codziennej o zasięgu wojewódzkim.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierzam podinspektorowi ds. działalności gospodarczej i rolnictwa.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY BATORZ

Krzysztof Baran