

***Raport podsumowujący przebieg
konsultacji społecznych projektu uchwały
Rady Gminy Batorz w sprawie
wyznaczenia obszaru zdegradowanego***



Batorz Pierwszy, 10 luty 2025 r.

Spis treści

1) Wprowadzenie	3
2) Podstawa konsultacji społecznych.....	4
3) Forma i tryb konsultacji społecznych	4
4. Wyniki badania ankietowego.....	8
5. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem.....	8

1) Wprowadzenie

Niniejszy *Raport z podsumowujący przebieg konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego* został sporządzony zgodnie z art. 6 ust.7 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278). Przedmiotem niniejszego raportu jest dostarczenie kompleksowej informacji z przebiegu konsultacji społecznych projektu ww. uchwały, w tym zaprezentowanie w szczególności zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

Przeprowadzone konsultacje społeczne dotyczyły projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Batorz. Konsultacje miały na celu zapewnienie udziału interesariuszy¹ w przygotowaniu dokumentów dotyczących procesu rewitalizacji oraz wymianę wiedzy, informacji, poznanie uwag i opinii dotyczących propozycji granic i sposobu wyznaczania obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Batorz.

Uprawnionymi do uczestnictwa w konsultacjach społecznych byli mieszkańcy oraz wszystkie działające na obszarze gminy podmioty społeczno-gospodarcze, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne, interesariusze rewitalizacji wymienieni w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278). W ramach prowadzonych konsultacji społecznych umożliwiono pełne uczestnictwo partnerom społecznym i gospodarczym oraz podmiotom reprezentującym społeczeństwo obywatelskie, podmiotom działającym na rzecz ochrony środowiska oraz podmiotom odpowiedzialnym za promowanie włączenia społecznego, praw podstawowych, praw osób niepełnosprawnych, równości płci i niedyskryminacji na etapie jej realizacji.

Podjęcie ww. uchwały jest pierwszym etapem opracowania dokumentu strategicznego wyznaczającego ramy prowadzenia procesu rewitalizacji, tj. Gminnego Programu Rewitalizacji.

¹ Interesariuszami rewitalizacji, zwanymi dalej „interesariuszami”, są w szczególności:

1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczystości nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe, społeczne inicjatywy mieszkaniowe, towarzystwa budownictwa społecznego oraz członkowie kooperatywy mieszkaniowej współdziałający w celu realizacji na obszarze rewitalizacji inwestycji mieszkaniowej w rozumieniu art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 4 listopada 2022 r. o kooperatywach mieszkaniowych oraz zasadach zbywania nieruchomości należących do gminnego zasobu nieruchomości w celu wsparcia realizacji inwestycji mieszkaniowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 28);

2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt 1;

3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą;

4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne;

5) jednostki samorządu terytorialnego, ich jednostki organizacyjne, oraz organy doradcze i konsultacyjne gminy;

6) organy władzy publicznej;

7) podmioty, inne niż wymienione w pkt 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

2) Podstawa konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Gminy prowadzone były na podstawie:

- a) art. 5a ust.1, art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.);
- b) art. 6 w związku art. 5 ust. 2 pkt 5, art. 8 ust. 1 oraz ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 278);
- c) Zarządzenia nr 3/1/2025 Wójta Gminy Batorz z dnia 03.01.2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Batorz;
- d) Zarządzenia nr 8/1/2025 Wójta Gminy Batorz z dnia 03.02.2025 r. w sprawie zmiany załącznika Nr 2 do Zarządzenia Nr 3/1/2025 Wójta Gminy Batorz z dnia 03.01.2025 r. w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Batorz.

3) Forma i tryb konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Batorz poprowadzone były w okresie: od dnia 3 stycznia 2025 r. do dnia 9 lutego 2025 r. Projekt uchwały w sprawie wyznaczenia obszar zdegradowanego i obszaru rewitalizacji wraz z mapą przedstawiającą proponowane granice wyżej wymienionych obszarów, a także diagnozą służącą delimitacji oraz formularz konsultacyjny, link do ankiety i pozostała dokumentacja udostępnione zostały od dnia 3 stycznia 2025r.:

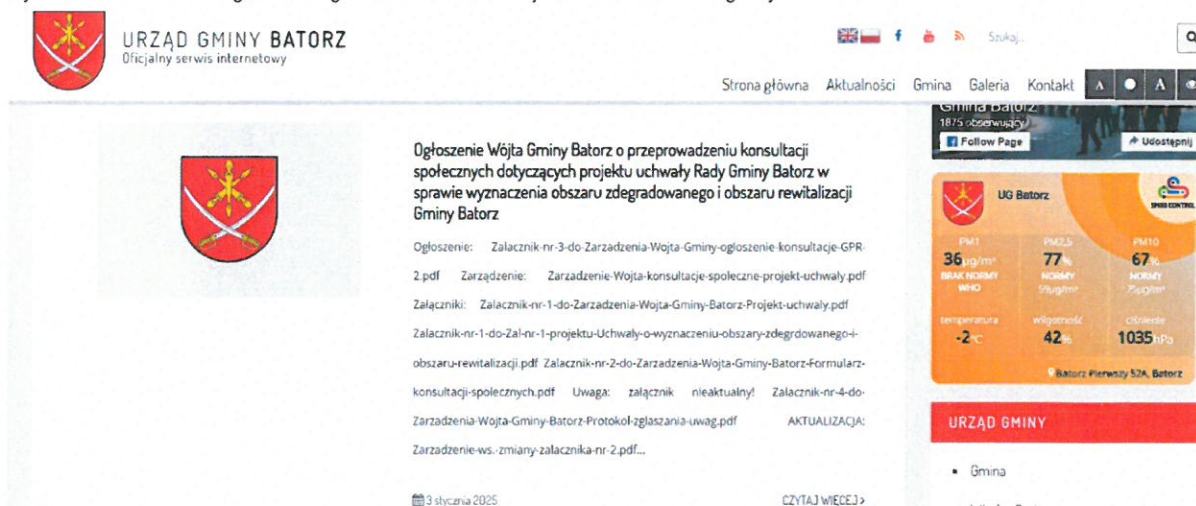
- 1) na stronie Biuletynu Informacji Publicznej: <https://ugbatorz.bip.e-zeto.eu/> ;
- 2) na stronie internetowej Gminy Batorz: <https://batorz.gmina.pl/> w zakładce: REWITALIZACJA GMINY BATORZ – Gminny Program Rewitalizacji Gminy Batorz;
- 3) w postaci papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Batorz, Batorz Pierwszy 52A 23-320 Batorz.

O sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych Wójt Gminy Batorz ogłosił w dniu 3 stycznia 2025 r., tj. w dniu rozpoczęcia konsultacji społecznych poprzez:

- 1) publikację w prasie w rozumieniu art. 7 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 26 stycznia 1984 r. - Prawo prasowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 1914);
- 2) wywieszenie w widocznym miejscu na terenie objętym dokumentem poddawany konsultacjom oraz w siedzibie obsługującego go urzędu;

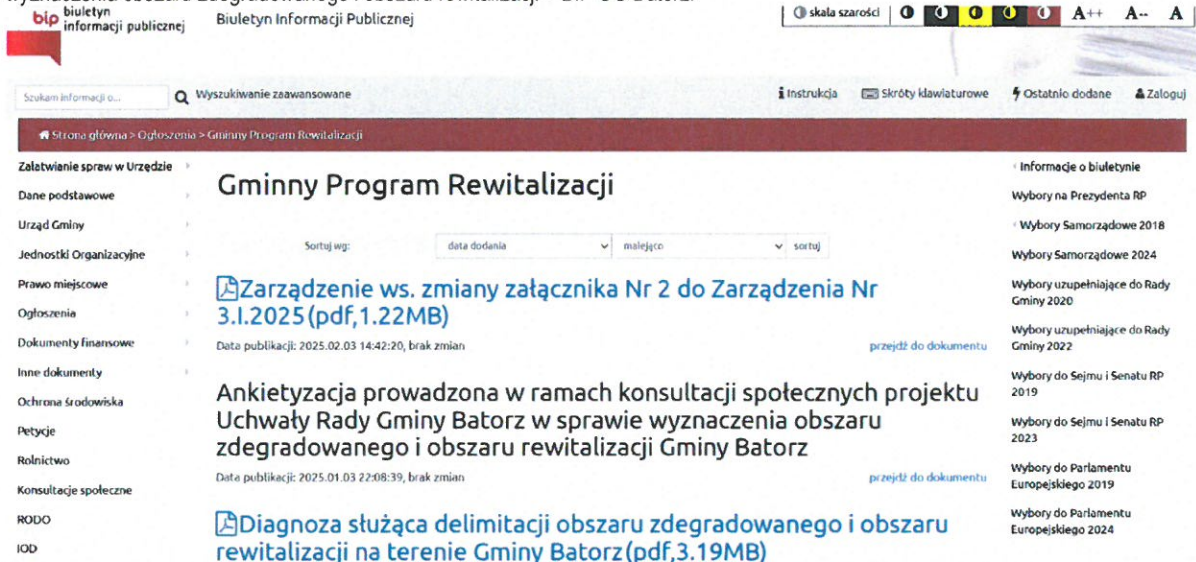
- 3) udostępnienie informacji na stronie gminy w Biuletynie Informacji Publicznej (<https://ugbatorz.bip.ezeto.eu/>) oraz na swojej stronie internetowej (<https://batorz.gmina.pl/>);
- 4) w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (poprzez wieszanie na tablicach soleckich w sołectwach gminy Batorz).

Rysunek 1 Obwieszczenie Wójta o prowadzeniu konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji - strona internetowa gminy.



Źródło: <https://batorz.gmina.pl/ogloszenie-wojta-gminy-batorz-o-przeprowadzeniu-konsultacji-społecznych-dotyczaczych-projektu-uchwaly-rady-gminy-batorz-w-sprawie-wyznaczenia-obszaru-zdegradowanego-i-obszaru-rewitalizacji-gminy-batorz/>

Rysunek 2 Obwieszczenie Wójta o prowadzeniu konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji – BIP UG Batorz.



Źródło: <https://ugbatorz.bip.e-zeto.eu/index.php?type=4&name=bt132&func=selectsite&value%5B0%5D=mnu106&value%5B1%5D=31>

Rysunek 3 Publikacja informacji o prowadzeniu konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji w prasie lokalnej.



Źródło: Dziennik Wschodni z dnia 3 stycznia 2025 r.

Rysunek 4 Publikacja obwieszczenia o prowadzeniu konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Batorz.



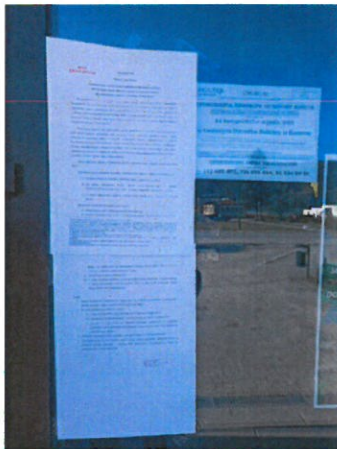
Źródło: Urząd Gminy Batorz

Zdjęcie 1, Zdjęcie 2, Zdjęcie 3 Publikacja obwieszczenia o prowadzeniu konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na tablicach sołeckich oraz w miejscach publicznych na terenie gminy.



Źródło: Urząd Gminy Batorz

Zdjęcie 4, Zdjęcie 5, Zdjęcie 6 Publikacja obwieszczenia o prowadzeniu konsultacji społecznych dotyczących projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na tablicach sołeckich oraz w miejscach publicznych na terenie gminy.



Źródło: Urząd Gminy Batorz

Konsultacje społeczne projektu uchwały prowadzone były w następujących formach:

- 1) zbieranie uwag, opinii i propozycji w postaci papierowej i elektronicznej, w tym za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności poczty elektronicznej, poprzez wypełnienie formularza dostępnego na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Batorz <https://ugbatorz.bip.e-zeto.eu/> i na stronie <https://batorz.gmina.pl/> w zakładce: REWITALIZACJA GMINY BATORZ – Gminny Program Rewitalizacji Gminy Batorz oraz dostępnego w postaci papierowej w siedzibie Urzędu Gminy Batorz, Batorz Pierwszy 52A, 23-320 Batorz.

Wypełnione i podpisane formularze należało złożyć:

- a) drogą elektroniczną na adres: sekretariat@batorz.gmina.pl ;
- b) drogą korespondencyjną na adres: Urząd Gminy Batorz, Batorz Pierwszy 52A, 23- 320 Batorz;
- c) osobiście w Urzędzie Gminy Batorz, Batorz Pierwszy 52A, 23-320 Batorz, w sekretariacie, w godzinach pracy urzędu lub w trakcie spotkania rewitalizacyjnego (wymienione w punkcie 4);

- 2) badania ankietowego on-line dotyczącego opinii na temat proponowanych granic obszaru zdegradowanego i rewitalizacji, a także zaproponowanych w uchwale rozwiązań. Link do ankiety dostępny był na stronie internetowej BIP Urzędu Gminy Batorz <https://ugbatorz.bip.e-zeto.eu/> i na stronie <https://batorz.gmina.pl/> w zakładce: REWITALIZACJA GMINY BATORZ – Gminny Program Rewitalizacji Gminy Batorz;
- 3) zbierania uwag ustnych do protokołu w Urzędzie Gminy Batorz, Batorz Pierwszy 52A, 23-320 Batorz w sekretariacie, w godzinach pracy urzędu lub w trakcie spotkania rewitalizacyjnego (wymienione w punkcie 4); osobami wyznaczonymi do udzielenia wyjaśnień i przyjmowania opinii był pracownik UG: Angelika Tymińska;
- 4) otwartego spotkania z interesariuszami procesu rewitalizacji, które odbyło się w dniu 21 stycznia 2025 r. o godz. 14:00 w siedzibie Urzędu Gminy Batorz (sala konferencyjna).

4. Wyniki badania ankietowego

Anonimowe badanie ankietowe prowadzone było od dnia 3 stycznia 2025 r. do dnia 9 lutego 2025 r. W ramach prowadzonego badania zadano 5 pytań, których celem miało być poznanie opinii w zakresie granic projektu wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. W ramach pierwszego pytania respondenci zostali zapytani: *1. Czy trafnie w stosunku do obserwowanej zróżnicowanej sytuacji społeczno-gospodarczej w Gminie Batorz wyznaczaliśmy granice obszarów?* Drugie z pytań dotyczyło subiektywnego odczucia w zakresie jakości życia na wyznaczonych obszarach: *2. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze żyje się stosunkowo gorzej niż w innych częściach gminy?* W ramach badania ankietowego kolejne z pytań dotyczyło poziomu występowania różnego rodzaju problemów: *3. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy społeczne i gospodarcze niż w innych częściach gminy?* Potwierdzeniem trafności wybranego obszaru jest również informacja uzyskana na podstawie kolejnego pytania, którego treść została sformułowana w następujący sposób: *4. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy związane z degradacją zabudowy i przestrzeni niż w innych częściach gminy?* Ostatnie z pytań brzmiało: *5. Czy na wskazanym do objęcia rewitalizacją obszarze zauważa się większe problemy związane z niską jakością środowiska naturalnego niż w innych częściach gminy?*

W ramach prowadzonego badania ankietowego nie wpłynęła żadna odpowiedź.

5. Zgłoszone uwagi wraz z odniesieniem

Konsultacje społeczne prowadzone były w dniach: od 3 stycznia 2025 r. do 9 lutego 2025 r..

W dniu 21 stycznia 2025 r. zorganizowano spotkanie rewitalizacyjne, podczas którego przybliżone zostały zagadnienia dotyczące procesu rewitalizacji. Zaprezentowane zostały wyniki przeprowadzonej diagnozy

problemów występujących na terenie gminy oraz zaprezentowano projekt uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Batorz wraz z załącznikiem mapowym. Przedstawiono również wyniki przeprowadzonej diagnozy. Uczestnikom spotkania przybliżono podstawowe kwestie dotyczące istoty procesu rewitalizacji, a także kolejne działania. W spotkaniu wzięło udział 18 uczestników, w tym: Wójt Gminy Batorz oraz pracownicy Urzędu Gminy Batorz. Jeden z pracowników UG jest także przedstawicielem OSP w Aleksandrówce. Spotkanie prowadzone było przez przedstawiciela firmy odpowiedzialnego za przygotowanie projektu dokumentów niezbędnych do delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, w tym m.in. diagnozy, projektu uchwały, załącznika mapowego. W trakcie spotkania nie wpłynęła żadna uwaga dotycząca zaprezentowanych projektów dokumentów.

Zdjęcie 7, Zdjęcie 8 Spotkanie rewitalizacyjne w dniu 21.01.2025 r. w ramach prowadzonych konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Batorz.



Źródło: UG Batorz

W okresie prowadzenia konsultacji społecznych nie wpłynęły żadne formularze konsultacyjne zawierające uwagi w formie pisemnej ani żadna uwaga ustana do projektu uchwały, załącznika – mapy prezentującej granice obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji lub projektu diagnozy sytuacji Gminy Batorz.

Wykaz i sposób rozpatrzenia uwag złożonych do projektu Uchwały Rady Gminy Batorz w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Batorz

Nr uwagi	Data wniesienia uwagi	Nazwa instytucji organizacyjnej/imię i nazwisko oraz adres zgłaszającego	Treść uwagi	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga (rozdział, podrozdział, zapis w projekcie dokumentu)	Rozstrzygnięcie Wójta Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi	Uzasadnienie rozstrzygnięcia uwagi
-	Brak uwag	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
-	Brak uwag	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
-	Brak uwag	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

W związku z ze stwierdzoną omyłką pisarską niezbędne było dokonanie autokorekty w ramach *Diagnozy służącej delimitacji obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Batorz*. W wyniku oczywistej omyłki błędnie wykazano dane dla roku 2023 w tabeli nr 22 Liczba osób niepełnosprawnych zamieszkujących teren gminy Batorz w latach 2019 – 2023 wg. jednostek referencyjnych. Wobec czego dokonano stosownej korekty w powyższym zakresie. Jednocześnie dokonano implikujących zmian w następujących pozycjach ww. diagnozy:

- Wykres 27 Wskaźnik delimitacyjny nr 14: liczba osób niepełnosprawnych przypadająca na 100 mieszkańców w 2023 r.;
- Tabela 29 Wartości wskaźników delimitacyjnych – dla wskaźnika nr 14;
- Tabela 30 Wartości wskaźników delimitacyjnych po normalizacji – dla wskaźnik nr 14;
- Tabela 35 Wyniki przeprowadzonej analizy delimitacyjnej;
- Opis dotyczący jednostek referencyjnych, w których wartość sumarycznego wskaźnika natężenia niekorzystnych zjawisk społecznych kształtuje się na najwyższym poziomie (str. 144).

Przedmiotowa zmiana ma na celu jedynie uspołnienie zapisów ww. diagnozy i nie ma ona wpływu merytorycznego na jej wyniki. W efekcie wprowadzonej aktualizacji zmianie nie uległy granice wyznaczonego pierwotnie obszaru zdegradowanego ani obszaru rewitalizacji.

WÓJT GMINY

Krzysztof Baran

