

ZARZĄDZENIE Nr 83/VIII/2022
WÓJTA GMINY BATORZ
z dnia 19 sierpnia 2022

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości Gminy Batorz przeznaczonej do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 roku, poz. 559), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XXVII/180/2022 Rady Gminy Batorz z dnia 22 czerwca 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na okres 15 lat budynku po byłej Szkole Podstawowej w Aleksandrówce, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość zabudowaną budynkiem byłej Szkoły Podstawowej w Aleksandrówce o powierzchni użytkowej 780 m² oznaczoną w ewidencji gruntów nr 426/2 o powierzchni 0,8111 ha, położoną w miejscowości Aleksandrówka, stanowiącą własność Gminy Batorz, dla której Sąd Rejonowy w Janowie Lubelskim IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZA1J/00055839/3.

§ 2.

Podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie Zarządzenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Batorz oraz opublikowanie na stronie internetowej Gminy Batorz i w Biuletynie Informacji Publicznej wykazu o przeznaczeniu do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości, o której mowa w § 1.

§ 3.

Szczegółowy wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4.

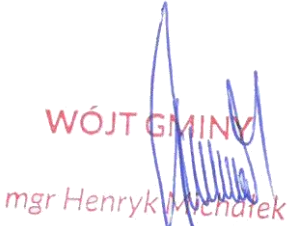
Informację o wywieszeniu wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem podaje się do publicznej wiadomości poprzez jego wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Batorzu oraz na stronie internetowej Gminy Batorz i w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni, tj. od dnia 19 sierpnia 2022 roku do dnia 09 września 2022 roku, a także poprzez zamieszenie stosownego ogłoszenia w prasie lokalnej.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Podinspektorowi ds. księgowości.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


WÓJTA GMINY
mgr Henryk Michalek

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 83/VIII/2022 Wójta Gminy Batorz
z dnia 19 sierpnia 2022 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości Gminy
Batorz przeznaczonej do oddania w najem w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu najmu	Termin wnoszenia opłat; zasady aktualizacji	Informacja o przeznaczeniu na wynajem
1.	Część działki nr 426/2 o powierzchni 0,8111 ha, położonej w Aleksandrówce	ZA1J/00055839/3 (nieruchomość wolna od obciążeń i zobowiązań)	Nieruchomość zabudowana budynkiem byłej Szkoły Podstawowej w Aleksandrówce, stanowiącej własność Gminy Batorz o powierzchni użytkowej 780,00 m ²	Nieruchomość objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Batorz. Działka nr 426/2 położona jest w terenie przeznaczonym pod Usługi Oświaty oznaczonej symbolem UO	Miesięczny czynsz najmu - 3.900 zł plus podatek VAT, zgodnie z Zarządzeniem nr 101/2020 Wójta Gminy Batorz z dnia 31 grudnia 2020 roku w sprawie ustalenia minimalnej wysokości stawek czynszu najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Batorz	Do 10 dnia każdego miesiąca. Coroczna waloryzacja czynszu zgodnie ze wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanych przez Prezesa GUS za rok poprzedni	Najem na czas oznaczony – 15 lat

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Batorz oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Gminy Batorz i w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni, tj. od dnia 19 sierpnia 2022 roku do dnia 09 września 2022 roku.